



Mietvertrag über Werbeflächen

Mieter:

Firma: _____
 Strasse/HausNr.: _____
 PLZ, Ort: _____
 Telefon: _____
 Fax: _____

Vermieter:

FC Echem e.V.
 Birkenweg 12
 21379 Echem

Zwischen dem Vermieter und Mieter wird folgender Mietvertrag geschlossen:

§1 Mietgegenstand

Der Vermieter vermietet an den Mieter

<input type="checkbox"/> Bandenwerbung
<input type="checkbox"/> 300 x 90 cm <input type="checkbox"/> 400 x 90 cm <input type="checkbox"/> 500 x 90 cm <input type="checkbox"/> _____
<input type="checkbox"/> Bannerwerbung Ballfangzaun
<input type="checkbox"/> 600 x 100 cm
<input type="checkbox"/> Homepagewerbung
Platzierung des Firmenlogos

§2 Nutzung des Mietgegenstands

- 2.1** Der Mieter ist berechtigt, die in §1 genannte Werbefläche mit seiner Werbung zu versehen. Dabei ist darauf zu achten, daß der Inhalt dieser Werbung sitten- und gesetzkonform ist.
- 2.2** Der Mieter ist zur Änderung der Art und Weise der Nutzung berechtigt. Der Mieter hat den Vermieter rechtzeitig von der beabsichtigten Nutzungsänderung in Kenntnis zu setzen.
- 2.3** Bedarf die beabsichtigte Nutzung einer behördlichen Genehmigung, so hat diese der Mieter auf eigene Kosten zu beschaffen. Der Vermieter wird den Mieter hierbei unterstützen und alles von seiner Seite Erforderliche zur Erlangung der erforderlichen Genehmigung unternehmen. Wird eine eventuell erforderliche behördliche Genehmigung endgültig versagt, kann der Mieter innerhalb von zwei Wochen nach endgültiger Versagung der Genehmigung von diesem Vertrag zurücktreten.

§3 Mietzeit

- 3.1** Das Mietverhältnis dauert ein Jahr. Es beginnt am _____ und endet am _____.
- 3.2** Das Mietverhältnis verlängert sich nach Ablauf der unter 3.1 vereinbarten Mietzeit um ein Jahr, wenn es nicht von einer der Vertragsparteien unter Einhaltung einer Frist von 6 Wochen vor Ablauf der Mietzeit gekündigt wird.
- 3.3** Die Kündigung bedarf der Schriftform.

§4 Miete und Fälligkeit

- 4.1** Die Miete beträgt jährlich einmalig _____ Euro.
- 4.2** Die Miete ist im Voraus, spätestens am dritten Werktag des jeweiligen Monats zur Zahlung fällig.
- 4.3** Die Miete ist an den Vermieter auf dessen Bankkonto bei der Sparkasse Lüneburg (IBAN: DE38 2405 0110 0011 0004 78, BIC: NOLADE21LBG) zu zahlen. Alternativ kann der Mieter dem Vermieter auch eine Einzugsermächtigung erteilen:

Ich bin damit einverstanden, daß die vereinbarte Miete bei Fälligkeit von meinem Bankkonto per Lastschriftverfahren eingezogen werden.

Geldinstitut: _____ IBAN: _____

Ort, Datum, Unterschrift: _____



Seite 2 des Mietvertrages

§5 Unterhaltung des Mietgegenstandes

5.1 Die Erstellung der Werbefläche übernimmt der Mieter. Er trägt alle hierdurch anfallende Kosten.

5.2 Der Vermieter ist für die ordnungsgemäße Anbringung und Unterhaltung der Werbung verantwortlich.

§6 Untervermietung

6.1 Der Mieter ist berechtigt, die Mietsache ganz oder teilweise unterzuvermieten.

6.2 Die Erlaubnis zur Untervermietung kann aus wichtigem Grund widerrufen werden. Ein wichtiger Grund kann auch in der Person des Dritten liegen.

§7 Betretungsrecht

Soweit dies zur Wahrnehmung der Rechte aus diesem Vertrag erforderlich ist, dürfen der Mieter bzw. seine Beauftragten das Anwesen jederzeit betreten.

§8 Rückgabe der Mietsache

Nach Beendigung des Mietverhältnisses hat der Mieter den Mietgegenstand in den ursprünglichen, bei Vertragsabschluß bestehenden Zustand zu versetzen. Vom Mieter oder dessen Erfüllungsgehilfen schuldhaft verursachte Beschädigungen sind zu beseitigen.

Setzt der Mieter die Nutzung des Mietgegenstandes nach Ablauf der Mietzeit fort, so gilt das Mietverhältnis nach §545 BGB als stillschweigende Verlängerung. Hierbei gilt §3.2 dieses Vertrages.

§9 Schriftform

Andere als die in diesem Vertrag getroffenen Vereinbarungen bestehen nicht. Mündliche Nebenabreden sind nicht getroffen. Änderungen oder Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für diese Schriftformklausel.

Echem, den _____

Unterschrift Mieter:

Unterschrift Vermieter:
